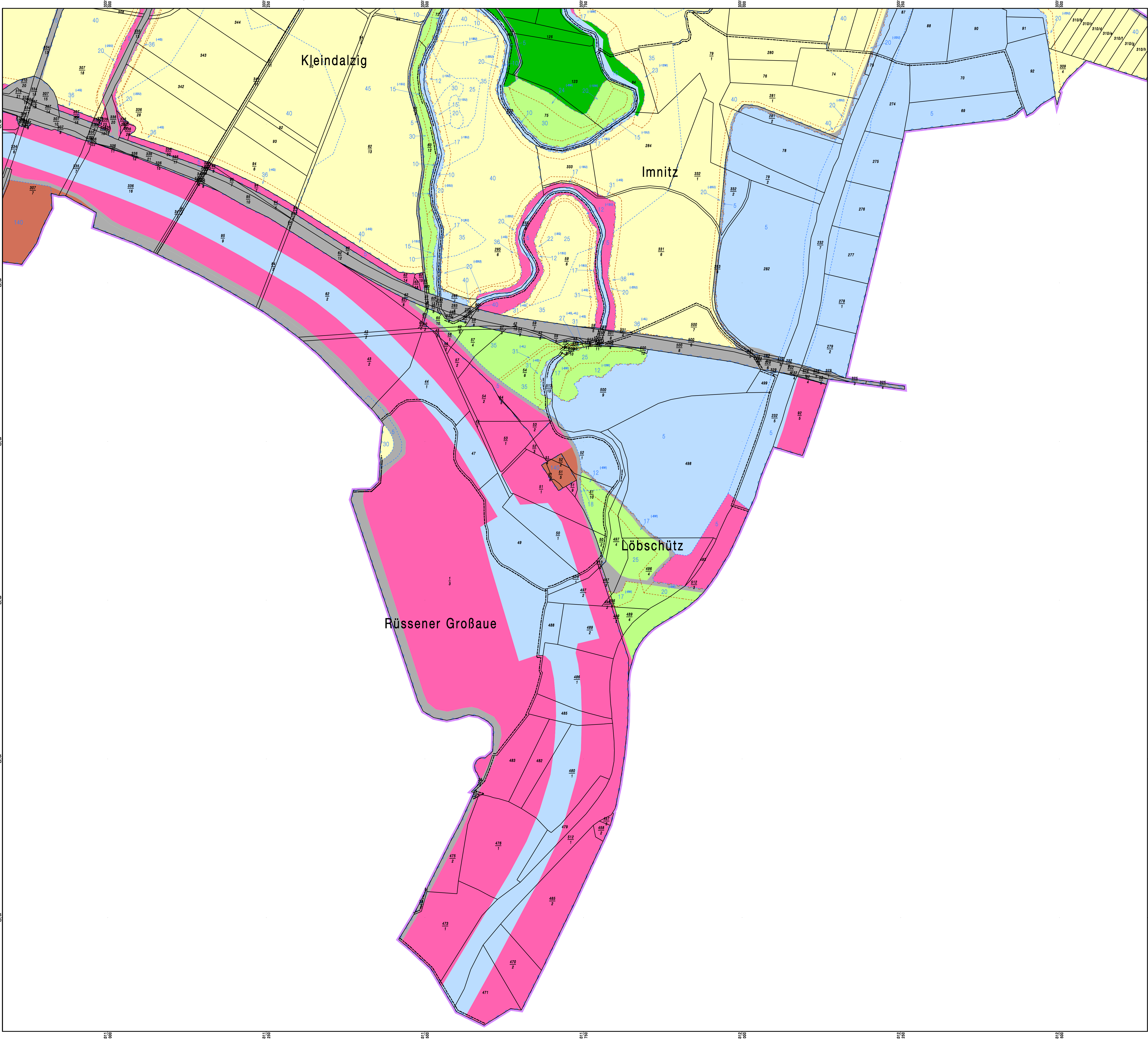




Legende:

- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Grenze des Neuordnungsgebietes
- Grenze des Neuvermessungsgebietes
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Klix Gemarkungsname
- Wertflächengrenze
- Wertflächengrenze unter anderer Grenze
- Begrenzungslinie Zu-/Abschlagsfläche
- BL Zu-/Abschlagsfläche unter anderer Grenze
- Tauschwertzahl (TWZ)
- Zu-/Abschlag zu TWZ

Erläuterung der möglichen Zu- und Abschläge:

Ü Überschwemmungsgebiet	Ws Wasserschutzgebiet
N Nässe	Sg Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H Hängigkeit	Lg (Besondere) Lage
B Buckigkeit/Welligkeit	ÖB Öffentliche Beitragslast
E Erosion	A Altlastverdacht
W Waldeinwirkung	M Melioration
G Gehölzeinwirkung	L Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St Steine	U Uferand
R Nutzungsrechte (nicht entbehrlich werdende)	Bs Bergschadenverdacht

Beispiele :

(-5W) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen "Waldeinwirkung" bei Tauschwertzahl

Flurstücksgruppen

- 2: Bau- u Freiflächen im Außenbereich
- 5: Straßen, Wege, Gräben
- 10: Wald, mit Wegen und Schutzstreifen
- 30: Grünland
- 6: Unland, Gehölz, Deponien
- 11: Wasserflächen
- 20: Acker

Wertermittlung aufgestellt mit Vorstandsbeschluss

am

Wertermittlung festgestellt (§6 AGFlurbG) mit Vorstandsbeschluss

am