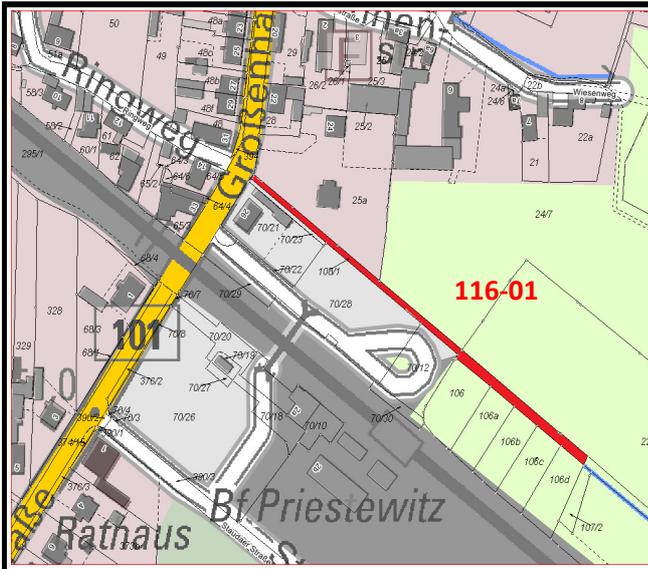


Ländliche Neuordnung Priestewitz Nord

VKZ: 27 013 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
116-01 Weg am Bahnhof Priestewitz	Gemarkung: Priestewitz im Südosten der nördlichen Ortsteillage von Priestewitz
	Flurstücke: 108/1; T.v.108/2



Weg am Bahnhof Priestewitz

Beschreibung der Maßnahme:	
<ul style="list-style-type: none"> - befestigter Wirtschaftsweg zur Erschließung der südöstlichen Feldflur - Ausbau ca. 30 jm als Asphaltweg Anbindung B 101 und 200 m als Pflasterspurweg Öko-Leer- Öko mit 3 m Fahrbahnbreite zzgl. 0,5 m Bankett beidseitig des Weges nach Bebauung - Oberflächenwasser versickert seitwärts und in Mittelspur bzw. über Ökopflaster und versickert dort 	

Umfang / Flächenbedarf:	Kostenschätzung:	
Bauweise AVLNO: 2 und 4		Gesamtkosten
Länge: 230 m	Stand 08/2017	45.000,00 €
Fahrbahnbreite: 3,0 m	zzgl. 20%	54.000,00 €
Gesamtbreite: 4,0 m	VLN-Umlage	6.480,00 €
	Voruntersuchungen	4.300,00 €
	Gesamt	64.780,00 €

Funktion:
<ul style="list-style-type: none"> - Erschließung der südöstlichen Feldflur im Flurbereinigungsgebiet - ist der landwirtschaftlichen Nutzung vorbehalten - Anbindung an das überörtliche Verkehrsnetz

Beurteilung des Eingriffes
<ul style="list-style-type: none"> - Bodenversiegelung in hohem Umfang - keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse) - keine Erhöhung Verkehrsaufkommen, da "Stichweg"

Ländliche Neuordnung Priestewitz Nord

VKZ: 27 013 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
116-02 Birnenallee	nordwestlich von Kottewitz, in Nord- Süd- Richtung verlaufend Gemarkung Priestewitz: Flurstücke: 168/5, 168/7, 169/9, 170/3, 170/4, 170/7-9, 384/1, 384/8, 163/26, 163/28 Stauda 153/1, Kottewitz 117/4



Birnenallee

Beschreibung der Maßnahme:

- befestigter Wirtschaftsweg zur Erschließung der nördlichen Feldflur
- Ausbau auf vorhandener Trasse als Betonpflasterweg (Voll-Öko-Voll), 3,0 m breit, zzgl. 0,5 m Bankett beidseitig des Weges
- Oberflächenwasser wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten seitwärts abgeleitet und versickert dort

Umfang / Flächenbedarf:		Kostenschätzung:	
Bauweise AVLNO:	4		Gesamtkosten
Länge:	1410 m	Stand 08/2017 (1.200m)	218.700,00 €
Fahrbahnbreite:	3,0 m	1.410m	257.000,00 €
Gesamtbreite:	4,0 m	zzgl. 20%	308.400,00 €
		VLN-Umlage	37.008,00 €
		Voruntersuchung	2.100,00 €
		Gesamt	347.508,00 €

Funktion:

- Erschließung der nördlichen Feldflur
- ist der landwirtschaftlichen Nutzung vorbehalten

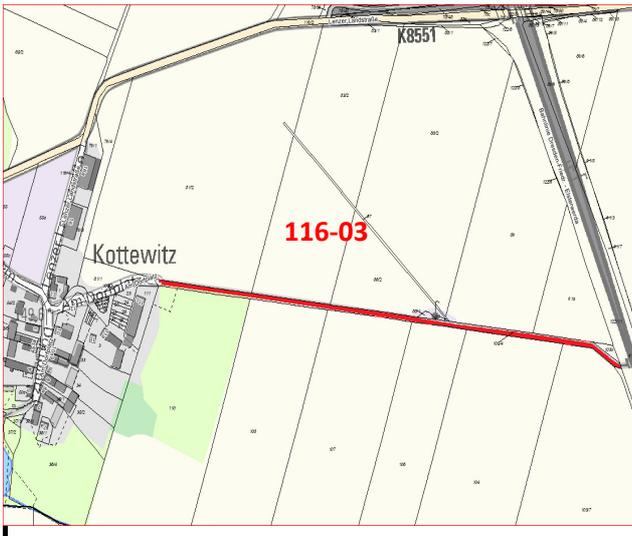
Beurteilung des Eingriffes

- Erhöhung der Bodenversiegelung
- keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse)
- keine Verkehrserhöhung durch Ausbau (keine Ortsverbindung)

Ländliche Neuordnung Priestewitz Nord

VKZ: 27 013 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
116-03 Weg zu den Berliner Wiesen	östlich der Ortslage Kottewitz in Richtung Bahnlinie Dresden - Berlin verlaufend
	Gemarkung Kottewitz Flurstück: 105/4, T.v. 105/3



Weg zu den Berliner Wiesen

Beschreibung der Maßnahme:

- befestigter Wirtschaftsweg zur Erschließung der östlichen Feldflur
- Ausbau im Anschluss an Asphaltstraße Pflasterspurbahnenweg (Voll- Leer- Voll);
3,0 m breit, zzgl. 0,5 m Bankett beidseitig des Weges sowie Profilieren Wegseitenmulde
- Oberflächenwasser wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten seitwärts abgeleitet,
und versickert dort, Wegseitenmulde profilieren

Umfang / Flächenbedarf:		Kostenschätzung:	
Bauweise AVLNO:	6		Gesamtkosten
Länge:	554 m	Stand 08/2017	87.600,00 €
Fahrbahnbreite:	3,0 m	zzgl. 20%	105.120,00 €
Gesamtbreite:	4,0 m	VLN-Umlage	12.614,40 €
		Voruntersuchung	2.100,00 €
		Gesamt	119.834,40 €

Funktion:

- Erschließung der östlichen Feldflur
- ist der landwirtschaftlichen Nutzung vorbehalten

Beurteilung des Eingriffes

- Erhöhung der Bodenversiegelung in geringem Umfang
- keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse)
- keine Verkehrserhöhung durch Ausbau (keine Ortsverbindung)

Ländliche Neuordnung Priestewitz Nord

VKZ: 27 013 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
116-04 Weg hinter Gärten	Gemarkung Priestewitz nördlich von Priestewitz, Richtung Westen verlaufend
	Flurstücke: T.v. 265/1, 2661



Weg hinter Gärten

Beschreibung der Maßnahme:
<ul style="list-style-type: none"> - befestigter Wirtschaftsweg zur Erschließung der westlichen Feld-, Grünland- und Gartenflächen - 120 m in Asphalt inkl. Einmündung B 101, 280 m als Schotterweg mit sandgeschlämmter Decke; 3,0 m breit, zzgl. 0,5 m Bankett beidseitig des Weges im Bestand - Oberflächenwasser wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten seitwärts abgeleitet und versickert dort

Umfang / Flächenbedarf:	Kostenschätzung:		
Bauweise AVLNO: 2 und 7		Preis €/lf. m	Gesamtkosten
Länge: 400 m	Stand 08/2017		45.000,00 €
Fahrbahnbreite: 3,0 m	zzgl. 20%		54.000,00 €
Gesamtbreite: 4,0 m	VLN-Umlage		6.480,00 €
	Voruntersuchung		3.100,00 €
	Gesamt		63.580,00 €

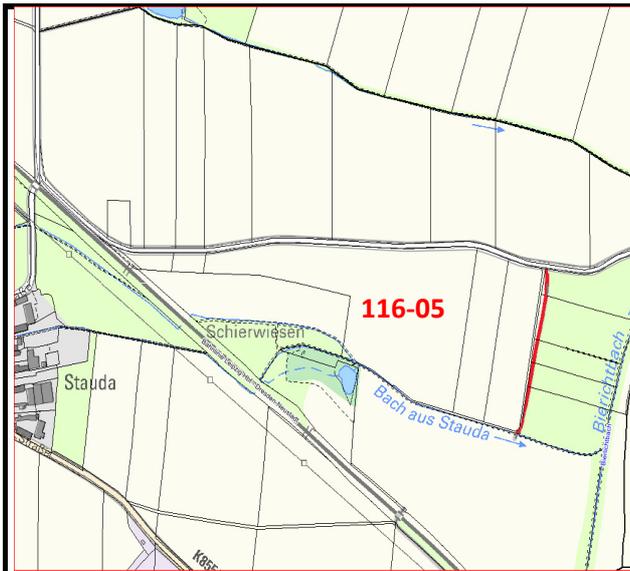
Funktion:
<ul style="list-style-type: none"> - Erschließung der westlichen Flur - überwiegend landwirtschaftliche Nutzung - Anbindung an das überörtliche Verkehrsnetz

Beurteilung des Eingriffes
<ul style="list-style-type: none"> - Erhöhung der Bodenversiegelung in geringem Umfang - Ausbau erfolgt im Bestand - keine Verkehrserhöhung durch Ausbau (keine Ortsverbindung)

Ländliche Neuordnung Priestewitz Nord

VKZ: 27 013 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
116-05 Weg parallel Bierlichtbach	Gemarkung Stauda östlich von Stauda Flurstücke: 129, 119,120,121,122,125



Weg parallel Bierlichtbach

Beschreibung der Maßnahme:

- befestigter Wirtschaftsweg zur Erschließung der östlichen Feldflur
- Ausbau auf vorhandener Trasse als sandgeschlämmte Schotterdecke;
3,0 m breit, zzgl. 0,5 m Bankett beidseitig des Weges
- Oberflächenwasser seitwärts abgeleitet
und versickert dort

Umfang / Flächenbedarf:		Kostenschätzung:	
Bauweise AVLNO:	7		Gesamtkosten
Länge:	260 m	Stand 08/2017	41.000,00 €
Fahrbahnbreite:	3,0 m	zzgl. 20%	49.200,00 €
Gesamtbreite:	4,0 m	VLN-Umlage	5.904,00 €
		Voruntersuchung	2.100,00 €
		Gesamt	57.204,00 €

Funktion:

- Erschließung der östlichen Feldflur
- ist der landwirtschaftlichen Nutzung vorbehalten

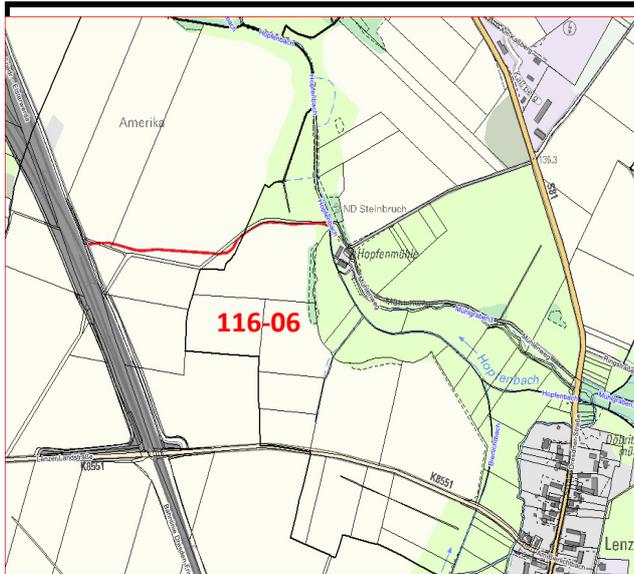
Beurteilung des Eingriffes

- Erhöhung der Bodenversiegelung in geringem Umfang
- keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse)
- keine Verkehrserhöhung durch Ausbau (keine Ortsverbindung)

Ländliche Neuordnung Priestewitz Nord

VKZ: 27 013 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
116-06 Weg zur Hopfenbachmühle	Weg nordwestlich von Lenz, nordöstlich im Verfahrensgebiet Gemarkung Kottewitz Flurstücke: 71/5, 69/12, 73/2, 74, 76, 118/13 Gemarkung Lenz Flurstücke: 71, 233a



Weg zur Hopfenbachmühle

Beschreibung der Maßnahme:			
<ul style="list-style-type: none"> - befestigter Wirtschaftsweg zur Erschließung der nordöstlichen Feldflur und Waldflächen - Ausbau als Betonpflasterweg (Voll-Öko-Voll), 3,0 m breit, zzgl. 0,5 m Bankett beidseitig des Weges - Oberflächenwasser wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten seitwärts abgeleitet und versickert dort 			
Umfang / Flächenbedarf:		Kostenschätzung:	
Bauweise AVLNO:	4		Gesamtkosten
Länge:	600 m	Stand 08/2017 670 m	148.000,00 €
Fahrbahnbreite:	3,0 m	600m	132.500,00 €
Gesamtbreite:	4,0 m	zzgl. 20%	159.000,00 €
		VLN-Umlage	19.080,00 €
		Voruntersuchung	2.100,00 €
		Gesamt	180.180,00 €

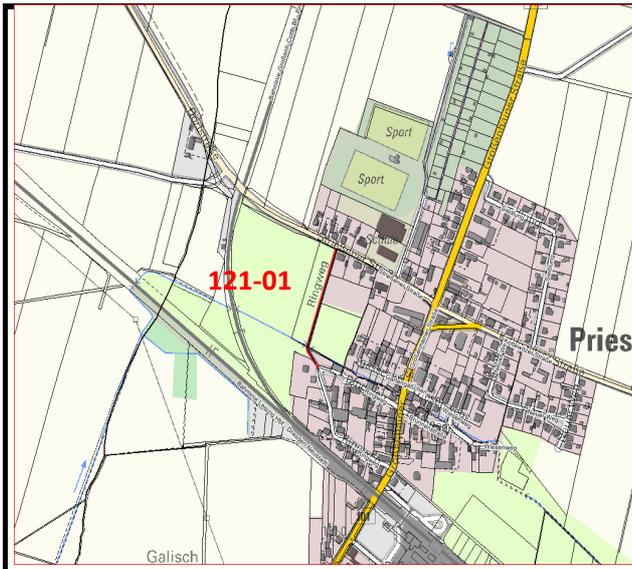
Funktion:
<ul style="list-style-type: none"> - Erschließung der nordöstlichen Feldflur - ist der landwirtschaftlichen Nutzung vorbehalten

Beurteilung des Eingriffes
<ul style="list-style-type: none"> - Erhöhung der Bodenversiegelung - keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse) - keine Verkehrserhöhung durch Ausbau (keine Ortsverbindung)

Ländliche Neuordnung Priestewitz Nord

VKZ: 27 013 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
121-01 Zum Ringweg	Gemarkung Priestewitz im nördlichen Ortsteil von Priestewitz, südwestlich der Kreuzung B101/K8551
	Flurstücke: 381/1, 44/5, 44/6



Zum Ringweg

Beschreibung der Maßnahme:
<ul style="list-style-type: none"> - Gehweg als Dorfentwicklungsmaßnahme - Ausbau in Asphalt auf mind. 1,5 m Breite - Oberflächenwasser wird seitlich abgeleitet und versickert dort - Aufweitung im nördlichen Bereich um Zufahrt der Feldlage von K- Straße zu ermöglichen

Umfang / Flächenbedarf:	Kostenschätzung:		
Bauweise AVLNO: 4		Preis €/lf. m	Gesamtkosten
Länge: 240 m	Wegelänge	105,00 €	25.200,00 €
Fahrbahnbreite: 1,5 m			
Gesamtbreite: 1,5 m	VLN-Umlage		3.024,00 €
	Gesamt		28.224,00 €

Funktion:
<ul style="list-style-type: none"> - Erschließung der Feldflur und Verbindungsweg - Anbindung an das überörtliche Verkehrsnetz - Erhöhung der Sicherheit und Leichtigkeit des Verkehrs

Beurteilung des Eingriffes
<ul style="list-style-type: none"> - Erhöhung der Bodenversiegelung in hohem Umfang - keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse) - keine Verkehrserhöhung durch Ausbau (Fußweg, Mitbenutzung Radfahrverkehr)