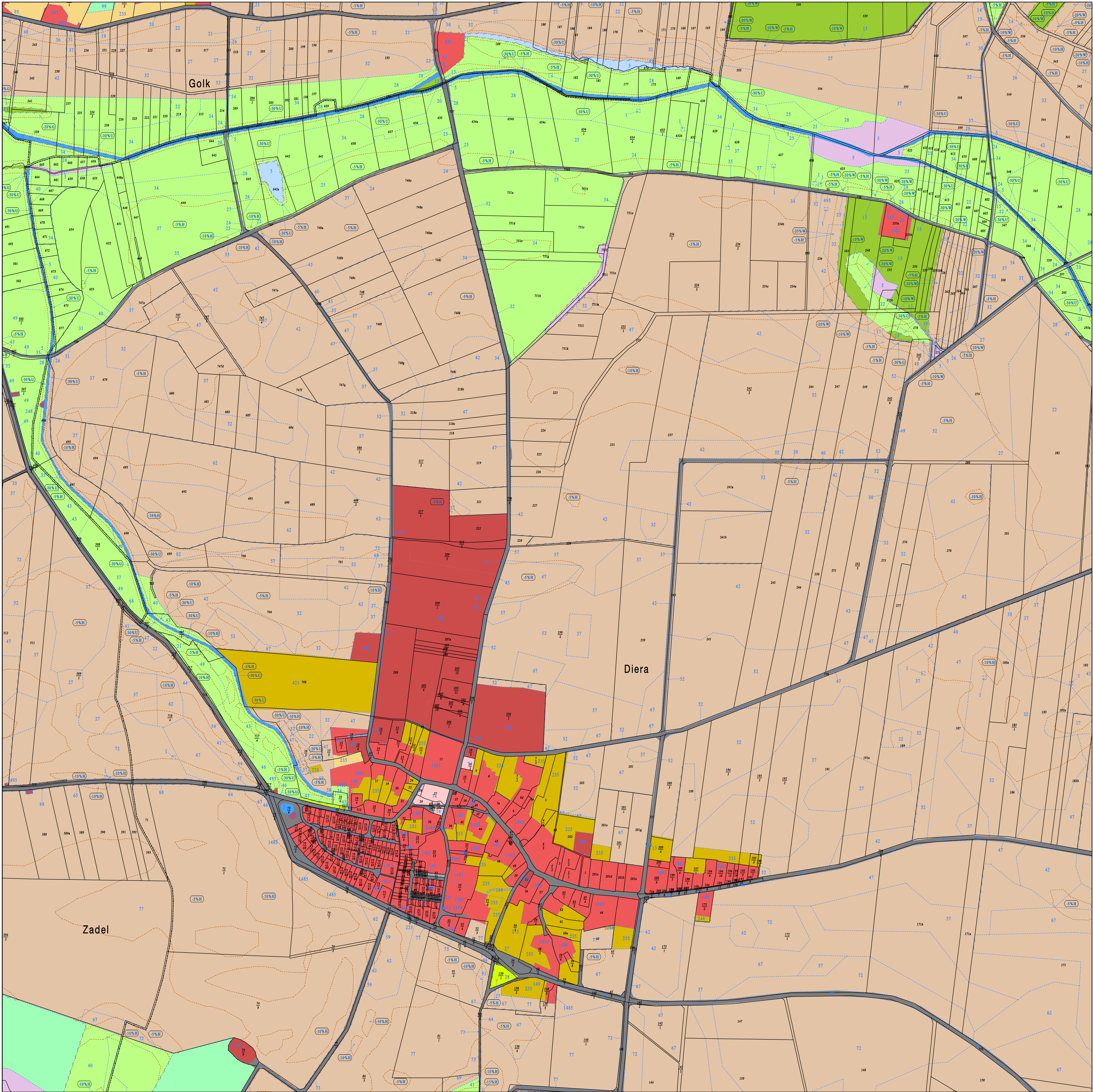




Legende:

- Flurstücksgrünze
- Flurstücksnummer
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungszeichen
- Wertflächengrünze
- Wertflächengrünze unter anderer Grünze
- Zuordnungspfeil Wertzahl
- Begrenzungslinie Zu-/Abchlagfläche
- BL Zu-/Abchlagfläche unter anderer Grünze
- Boden-Wertzahl

Flurstücksgruppen:

- 1: Wohn- und Mischbauflächen
- 2: Garten- und Erholungsflächen
- 3: Landw. u. gewerb. Bau-/Freiflächen
- 4: Kommunale Flächen
- 5: Öffentl. Verkehrs- u. Grünflächen
- 6: Öffentliche Gewässer
- 7: Wege (nicht öffentlich)
- 20: Acker
- 25: Sonderkulturen (Weinbauflächen)
- 30: Dauersgrünland
- 35: Grünland mit Baumbestand
- 40: Wald- und Gehölzflächen
- 55: Öffentl. Verkehrs- u. Grünflächen
- 60: Öffentliche Gewässer
- 77: Wege (nicht öffentlich)
- 88: Gewässer (nicht öffentlich)
- 90: Fl. ohne bzw. mit geringem Ertrag
- 9: Sonstige Freiflächen der Ortslage

Erläuterung der Zu- und Abchläge:

U	Überschwemmungsgebiet	Ws	Wasserschutzgebiet
N	Nähe	Sg	Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H	Hängigkeit	Lg	(Besondere) Lage
B	Bedeutigkeit/Wichtigkeit	ÖB	Öffentliche Beitragsglat
E	Erosion	A	Altlastverdracht
W	Waldentwicklung	M	Melioration
G	Gehölz(einwirkung)	L	Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St	Steine	U	Uferand
R	Nutzungsrechte (nicht entbehrlich werdende)	BS	Bergschadenverdachtsfläche

Beispiele :

(-5W) ==> berücksichtigter Abchlag von 5 WZ wegen "Waldeinwirkung" bei Tauschwertzahl

Teilnehmergemeinschaft d. Ländlichen Neuordnung

Ländliche Neuordnung

Diera

Gemeinden Diera-Zehren, Niederau

Landkreis Meißen

Wertermittlung aufgestellt mit
Vorstandsbeschluss vom

Ort, Datum: Vorsitzende(r) des Vorstandes der LG

Wertermittlung festgestellt (§6 AGFlurbG)
mit Vorstandsbeschluss vom

Ort, Datum: Vorsitzende(r) des Vorstandes der LG

Wertermittlungskarte

Maßstab 1 : 2500 Blattnr. 4 von 7