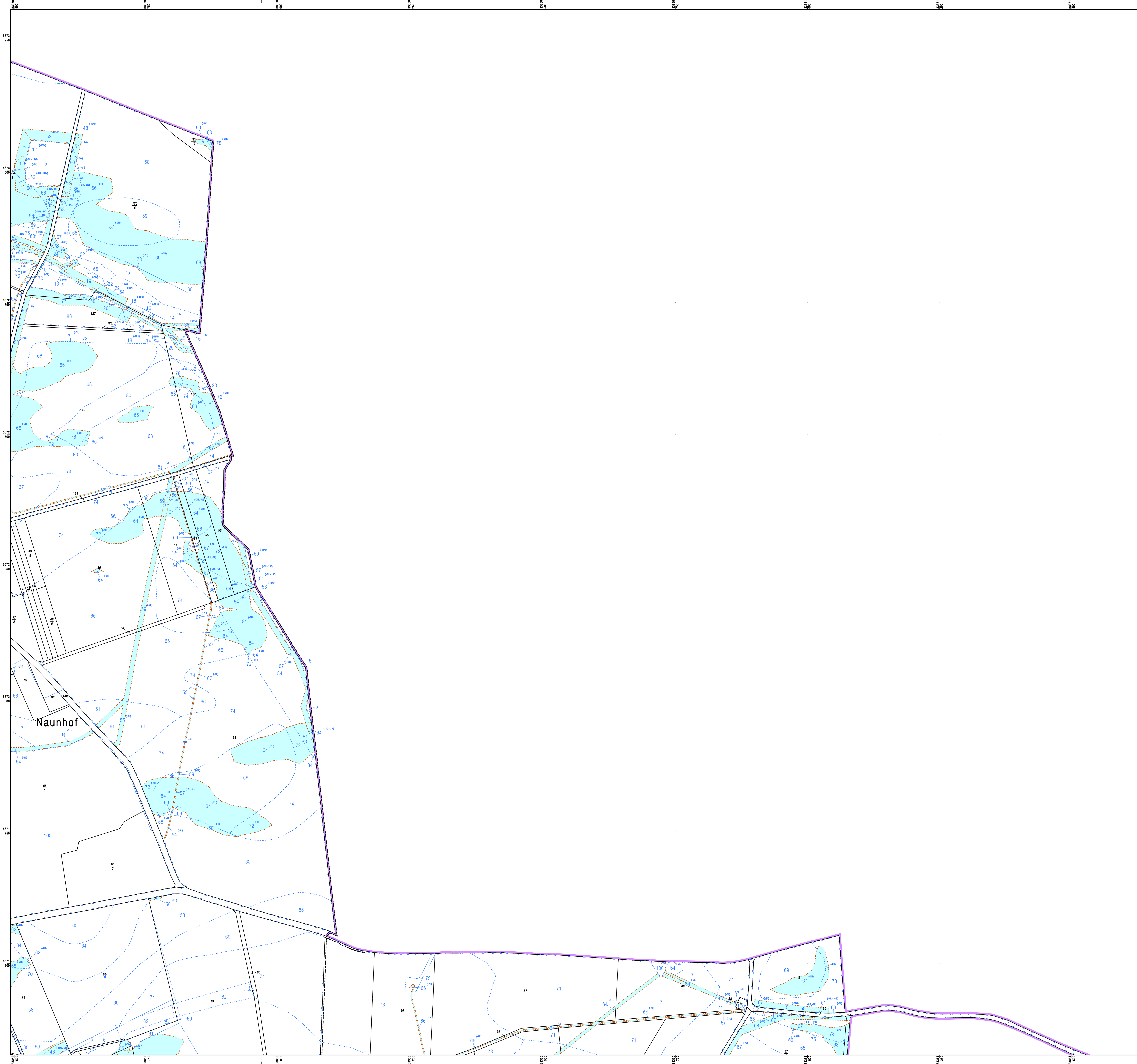




- Legende:
- | | |
|---|---|
|  | Flurstücksgrenze |
|  | Flurstücksnummer |
|  | Grenze des Neuordnunggebietes |
|  | Grenze des Neuvermessungsgebietes |
|  | Gemeindegrenze |
|  | Gemarkungsgrenze |
| Klix | Gemarkungsname |
|  | Wertflächengrenze |
|  | Wertflächengrenze unter anderer Grenze |
|  | Begrenzungslinie Zu-/Abschlagsfläche |
|  | BL Zu-/Abschlagsfläche unter anderer Grenze |
| 21 | Tauschwertzahl (TWZ) |
|  | Zu-/Abschlag zu TWZ |
|  | Zu-/und Abschlagsfläche |

- | Erläuterung der möglichen Zu- und Abschläge: | |
|--|--|
| Ü Überschwemmungsgebiet | Ws Wasserschutzbereich |
| N Nässe | Sg Schutzbereich bzw. Biotop nach SachNatG |
| H Hektik | Lg (Landes)reg |
| B Bockigkeit/Welligkeit | OB Öffentliche Betragslage |
| E Erosion | A Altlastverdacht |
| W Waldeinwirkung | M Melioration |
| G Gehölz(einwirkung) | L Leitung (Strom, Wasser, Gas ...) |
| St Steine | U Uferrand |
| R Nutzungsrechte (nicht entbehrl. werdende) | Bs Bergschadensverdacht |

Beispiele :
(-5W) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen "Waldeinwirkung" bei Tauschwertzahl

Wertermittlung aufgestellt mit Vorstandsbeschluss

am

Wertermittlung festgestellt (§6 AGFlurbG) mit Vorstandsbeschluss

am

Teilnehmergemeinschaft

Flurbereinigung
Altenhof
Stadt Leisnig und Gemeinde Großweitzschen Landkreis Mittelsachsen

Wertermittlungskarte Blatt 3 von 6

Gefertigt: 04.11.2024 Scholeck Geprüft: 05.11.2024 Schilling

Maßstab: 1 : 2500	Ausgabedatum: 05.11.2024
-------------------	--------------------------

AKZ: 1.22.4-863.72-0004-2024/44406