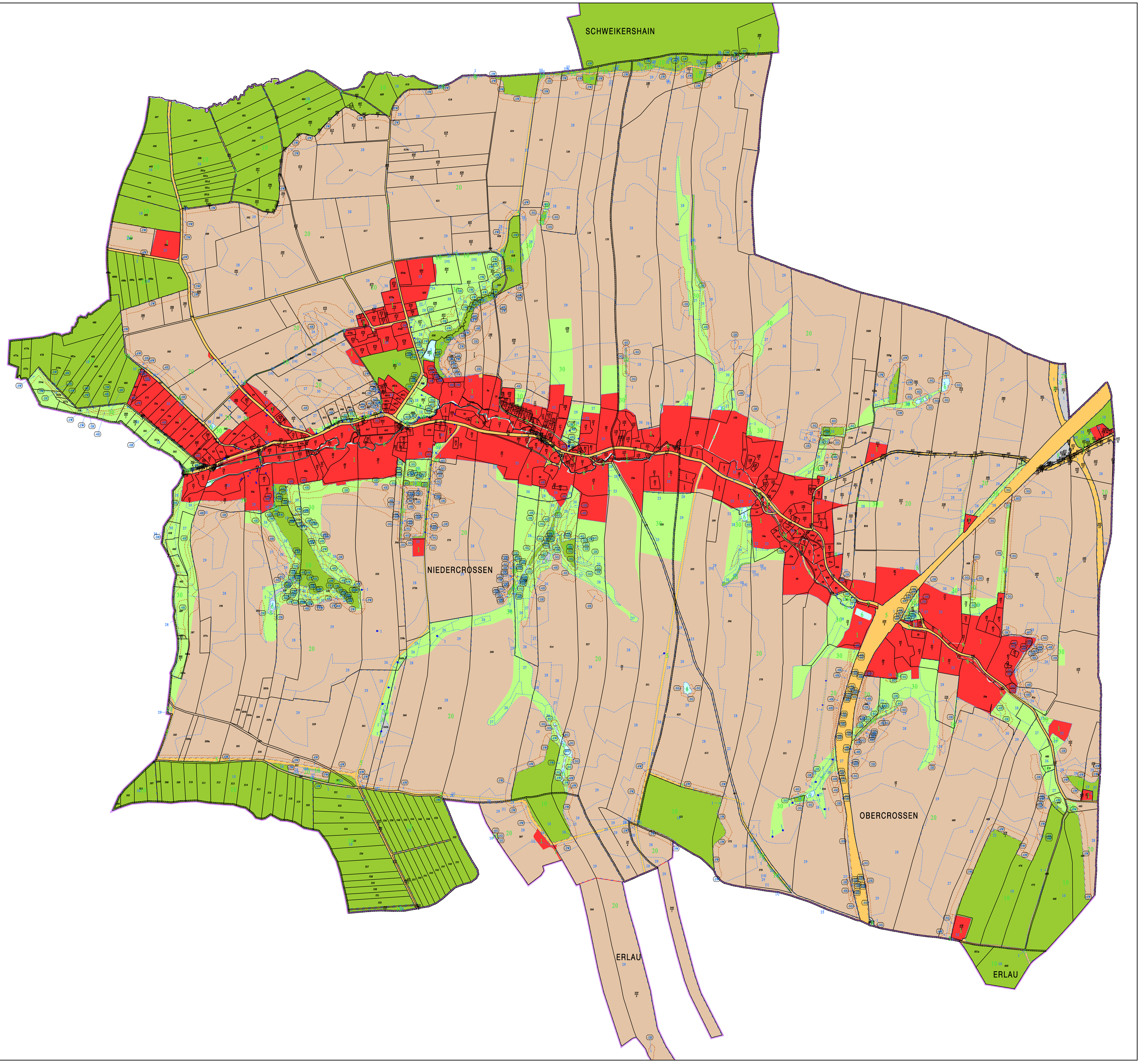

Legende:

- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Grenze des Neuordnungsgebietes
- Grenze des Neuvermessungsgebietes
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Klix — Gemarkungskennzeichen
- Wertflächengrenze
- Wertflächengrenze unter anderer Grenze
- Zuordnungspfeil Wertzahl
- Begrenzungslinie Zu-/Abschlagsfläche
- BL Zu-/Abschlagsfläche unter anderer Grenze
- 45 — Boden-Wertzahl
- 12 — Kennung Flurstücksgruppe
- Stahlbeton- oder Holzmast
- Stahlgittermast
- Schacht allgemein
- 1: Ortslage, bebaute Flächen
- 6: Gewässer
- 5: Verkehrsflächen
- 8: Unland
- 10: Forstwirtschaft
- 20: Ackerland
- 30: Grünland

Erläuterung der Zu- und Abschläge:

Ü	Überschwemmungsgebiet	Ws	Wasserschutzgebiet
N	Nässe	Sg	Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H	Hängigkeit	Lg	(Besondere) Lage
B	Buckligkeit/Welligkeit	ÖB	Öffentliche Beitragslast
E	Erosion	A	Altlastverdacht
W	Waldeinwirkung	M	Melioration
G	Gehölz(einwirkung)	L	Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St	Steine	U	Uferrand
R	Nutzungsrechte (nicht entbehrlich werdende)	BS	Bergschadensverdachtsfläche

Beispiele :
(-5W) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen "Waldeinwirkung" bei Tauschwertzahl

Teilnehmergemeinschaft d. Ländlichen Neuordnung

Verfahren der Ländlichen Neuordnung

Crossen

Gemeinde Erlau

Landkreis Mittelsachsen

Wertermittlungskarte

Maßstab 1 : 5000 Blattnr. 11

Wertermittlung aufgestellt mit Vorstandsbeschluss vom

Ort, Datum Vorsitzende(r) des Vorstandes der TG

Wertermittlung festgestellt (§6 AGFlurbG) mit Vorstandsbeschluss vom

Ort, Datum Vorsitzende(r) des Vorstandes der TG