



- Legende:**
- Flurstücksgrenze
  - Flurstücknummer
  - Grenze des Neuordnungsgebietes
  - Dorfsee Bezeichnung Verfahren nach LwAnpG
  - - - Gemeindegrenze
  - - - Gemarkungsgrenze
  - - - Wertflächengrenze
  - - - Wertflächengrenze unter anderer Grenze
  - - - Begrenzungslinie Zu-/Abschlagsfläche
  - BL Zu-/Abschlagsfläche unter anderer Grenze
  - 21 Tauschwertzahl (TWZ)
  - Zu-/Abschlag zu TWZ

- 12 Kennung Flurstücksgruppe**
- Zu-/und Abschlagsfläche
- Flurstücksgruppen:**
- 1: Bebaute Flächen
  - 3: Sport- und Erholungsflächen
  - 10: Straßen, Wege (gemeinschaftlich)
  - 11: Straßen, Wege (öffentlich)
  - 30: Ackerland
  - 40: Grünland
  - 50: Teiche, Gräben, Bäche
  - 60: Wald, Auforstung
  - 6: Deich
  - 31: Ackerland Aue
  - 41: Grünland Aue
  - 12: Bahn
  - 90: Unland

**Erläuterung der Zu- und Abschläge:**

O Überschwemmungsgebiet	Ws Wasserschutzgebiet
N Nässe	Sg Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H Hängigkeit	Lg (Besondere) Lage
B Bückigkeit/Welligkeit	OB Öffentliche Beitraglast
E Erosion	A Altlastverdacht
W Waldschadwirkung	M Melioration
G Gehölz(einwirkung)	L Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St Steine	U Uferstrand
R Naturschutzgebiete (nicht einbeherrlich werdende)	BS Bergschadensgefährdete Fläche

**Beispiele:**  
 (-SW) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen "Waldschadwirkung" bei Tauschwertzahl

**Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung**

**Flurbereinigungsverfahren**

**Mehderitzsch**  
 Gemeinde Torgau, Stadt  
 Nordsachsen

**Sonderkarte WE mit farbigen Flurstücksgruppen**

Maßstab 1 : 2500	Blattnr. 54
Stand: 04.11.2022	