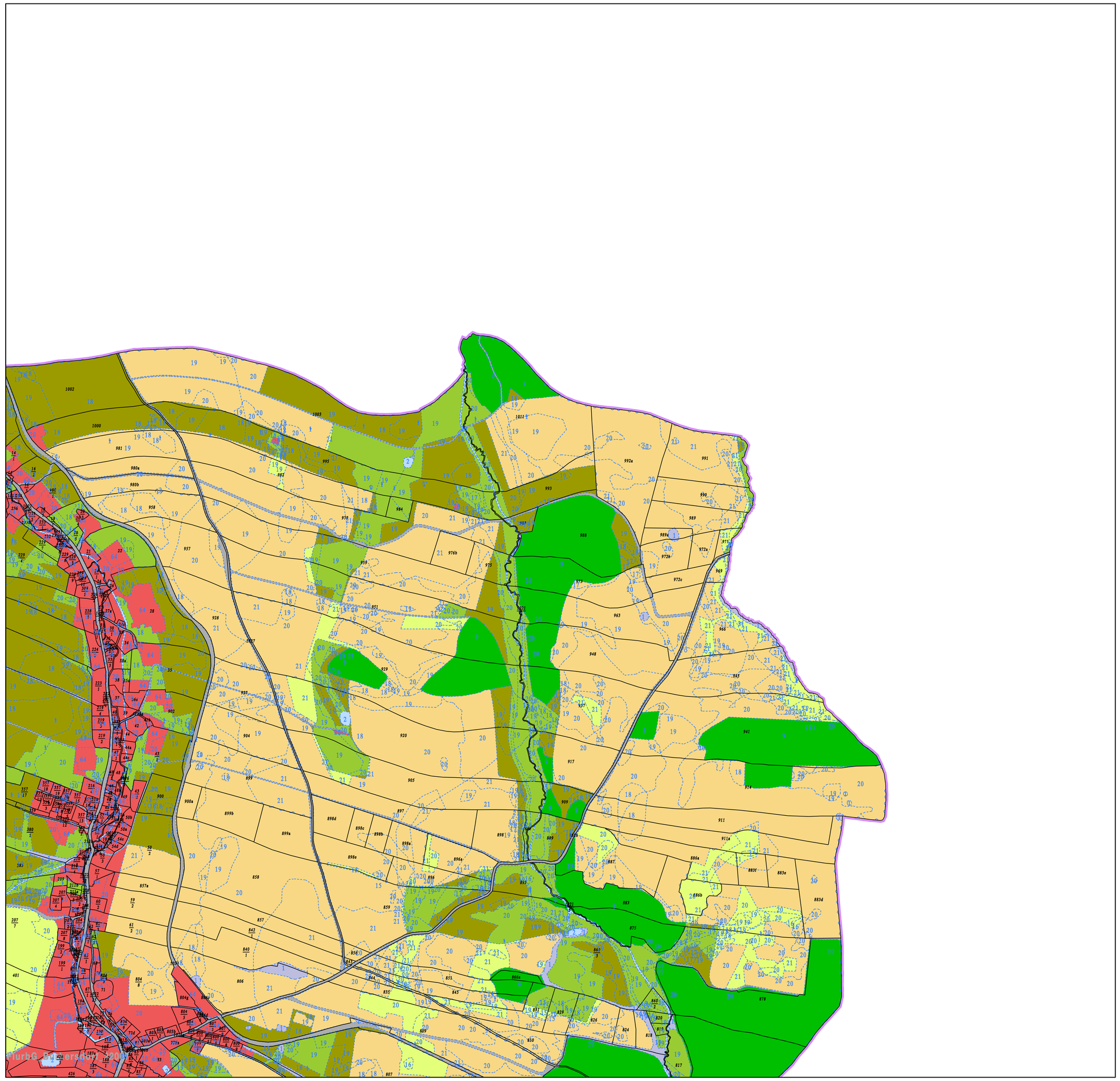

Legende:

- Flurstücksgrenze
- 32/3 Flurstücksnummer
- Grenze des Neuordnungsgebietes
- Dorfaue Bezeichnung Verfahren nach LwAnpG
- Wertflächengrenze
- Wertflächengrenze unter anderer Grenze
- 45 Boden-Wertzahl

Flurstücksgruppen:

- 1: bebaute Flächen und Gartenland
- 5: Verkehrsflächen
- 6: Gewässer
- 7: Unland und Sonderflächen
- 10: Wald
- 20: Ackerland
- 40: Grünland
- 60: Dauergrünland mit Ackerbewertung
- 80: Ackerland mit Grünlandbewertung

Erläuterung der Zu- und Abschläge:

Ü	Überschwemmungsgebiet	Ws	Wasserschutzgebiet
N	Nässe	Sg	Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H	Hängigkeit	Lg	(Besondere) Lage
B	Buckligkeit/Welligkeit	ÖB	Öffentliche Beitragslast
E	Erosion	A	Altlastverdacht
W	Waldeinwirkung	M	Melioration
G	Gehölz(einwirkung)	L	Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St	Steine	U	Uferrand
R	Nutzungsrechte (nicht entbehrlich werdende)	BS	Bergschadenverdachtsfläche

Beispiele :

(-5W) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen "Waldeinwirkung" bei Tauschwertzahl

Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung

Flurbereinigungsverfahren

Burkersdorf

Gemeinde Frauenstein, Stadt
Mittelsachsen

Sonderkarte WE mit farbigen Flurstücksgruppen

Maßstab 1 : 5000	Blattnr. 12
Stand: 06.10.2021	